ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

30․05․2025 ԹՎԱԿԱՆ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏ

ՕՐԱԿԱՐԳ

1. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=12f0b5d2-d14e-4ea3-a626-ef74a878f8e1)
2. [ՄԵԿ ԱՆՁԻՑ ԳՆՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=998884a0-d2dd-42c7-8c27-31afc29c1815)
3. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=2ccc4d01-714d-4e6c-b689-72ce02a63a23)
4. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=57449f70-8147-4647-8eba-ad809f348a2c)
5. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՆՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=43bedce2-bab7-4314-b0ce-b22af17f821e)
6. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԻ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=3eef2f4d-dd1d-4a9f-9f8c-dabc3a1ea405)
7. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՊՏՂԱՏՈՒ ԱՅԳԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒՑ , ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆ ԱՎԵԼԱՑՆԵԼՈՒՑ ՀԵՏՈ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼԻՆ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=122737f2-e6e4-47b7-a7c8-4afd6ef95e5f)
8. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳԻՇԵՐԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ԹՎՈՎ 51 ՀԵՆԱՍՅՈՒՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=09f40982-3bc8-42e4-9dc7-4397728c9159)
9. [ԾԱՌՀԱՏԵՐԻ ՀԱՏՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=d30bc9c8-219b-4456-b04d-807bd65c6194)
10. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=fd35a0d9-633d-4cdc-886b-d645e3bd2daa)
11. [ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=a65d6860-4a94-4219-9a4b-0a93e39cc0bf)
12. [ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՇԱՀԵՐԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԴԱՏԱՐԱՆՈՒՄ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՂԻՆ ԼԻԱԶՈՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=1fe30aaf-121e-4752-820a-5004fd8055b1)
13. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԸՆԴԼԱՅՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=aaa71975-c21b-41a6-b615-8f28f4d3ca9e)

Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 30.05.2025 թվականի  հերթական նիստը տեղի ունեցավ Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու նիստերի դահլիճում: Հերթական նիստի օրակարգը, որը նախօրոք քննարկվել էր համայնքի ավագանու մշտական հանձնաժողովների նիստերում՝ պարզաբանվել էր համապատասխան մասնագետների հետ:

**Նիստին մասնակցում էին համայնքի ավագանու 17 անդամ:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 186

**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Հաստատել Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 30.05.2025 թվականի  հերթական նիստի օրակարգը։

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 187-Ա

**ՄԵԿ ԱՆՁԻՑ ԳՆՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով,  «Գնումների մասին»  օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հաշվի առնելով Նոյեմբերյան համայնքի համար հնձիչներ  ձեռքբերելու անհրաժեշտությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ  Է

Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի փաստաթղթաշրջանառությունը և ընթացիկ գործունեությունը ապահովելու համար համակարգչի (սերվեր) ձեռքբերման գնումը՝ 1600000 ՀՀ դրամ արժողությամբ ծախսերը կատարել մեկ անձից։

**Որոշումն ընդունվեց 11 կողմ 6 ձեռնպահ և չի քվեարկել 1 հոգի:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 188-Ն

**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Հաստատել Նոյեմբերյան համայնքի 2025 թվականի բյուջեի փոփոխությունը՝ համաձայն հավելվածի:

**Որոշումն ընդունվեց 12 կողմ 6 ձեռնպահ ձայներով:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 189-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Աճուրդային կարգով օտարել ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան գյուղ Բաղանիս 13-րդ փողոց 1-ին փակուղի 6 հողամաս հասցեում գտնվող՝ 11-017-0049-0006 կադաստրային ծածկագրով 0.13771 հա մակերեսով (նպատակային նշանակությունըՙ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունըՙ բնակելի կառուցապատման) հողամասը.

1) օտարման մեկնարկային գին սահմանել 100 ՀՀ դրամ՝ 1 (մեկ) քմ-ի համար,

2) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

3) տարածքի օտարման գործընթացն ապահովել 2 (երկու) տարվա ընթացքում

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 190-Ա

**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՆՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի  21-րդ կետով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող գյուղ Բաղանիս 4-րդ փողոց, 3 մանկապարտեզ հասցեում գտնվող 11-017-0025-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.25861 հա մակերեեսով հողամասը և հողամասում առկա 385,2 քմ ներքին մակերեսով մանկապարտեզը նվիրել Հայաստանի Հանրապետությանը՝ Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս բնակավայրում մանկապարտեզ կառուցելու նպատակով:

2. Գործընթացն ավարտել 2 (երկու) տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 191-Ա

**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԻ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ք.Այրում Բարեկամության փողոց 26 շենք հասցեում գտնվող բնակարաններում մշտապես բնակվող և  փաստացի տիրապետողները նախկինում չեն օգտվել բնակարանային սեփականաշնորհումից, ինչպես նաև Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

 ՀՀ Տավուշի մարզի, համայնք Նոյեմբերյան քաղաք Այրում, Բարեկամության փողոց 26 շենք հասցեում գտնվող բազմաբնակարան շենքի թվող 12 բնակարանները գտնվող ՝ Նոյեմբերյան Այրում, Բարեկամության փողոց, 26 շենք, 1 բնակարան, Նոյեմբերյան Այրում, Բարեկամության փողոց, 26 շենք, 2 բնակարան,Նոյեմբերյան Այրում, Բարեկամության փողոց, 26 շենք, 3 բնակարան,Նոյեմբերյան Այրում, Բարեկամության փողոց, 26 շենք, 4 բնակարան,Նոյեմբերյան Այրում, Բարեկամության փողոց, 26 շենք, 5 բնակարան,Նոյեմբերյան Այրում, Բարեկամության փողոց, 26 շենք, 5 բնակարան ,Նոյեմբերյան Այրում, Բարեկամության փողոց, 26 շենք, 6 բնակարան, Նոյեմբերյան Այրում, Բարեկամության փողոց, 26 շենք, 7 բնակարան , Նոյեմբերյան Այրում, Բարեկամության փողոց, 26 շենք, 8 բնակարան,Նոյեմբերյան Այրում, Բարեկամության փողոց, 26 շենք, 9 բնակարան,Նոյեմբերյան Այրում, Բարեկամության փողոց, 26 շենք, 10 բնակարան, Նոյեմբերյան Այրում, Բարեկամության փողոց, 26 շենք, 11 բնակարան և Նոյեմբերյան Այրում, Բարեկամության փողոց, 26 շենք, 12 բնակարան հասցեներում անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել նշված հասցեներում մշտապես բնակվող և փաստացի տիրապետող ընտանիքներին:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 192-Ա

**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՊՏՂԱՏՈՒ ԱՅԳԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒՑ , ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆ ԱՎԵԼԱՑՆԵԼՈՒՑ ՀԵՏՈ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼԻՆ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 627-րդ հոդվածով և  հիմք ընդունելով վարձակալ Մեխակ Նարիմանի Հարությունյանի դիմումը՝ վարձկալության իրավունքով իրեն պատկանող 11-055-0366-0002 կադաստրային ծածկագրով հողամասում իր կողմից հիմնված այգին գնելու վերաբերյալ՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

 1. Տալ համաձայնություն ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Պտղավան բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-055-0366-0002 կադաստրային ծածկագրով 3.61938 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը ցածրարժեքից՝ գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող,  բարձրարժեք՝ պտղատու այգի (կորիզավոր) փոխադրելուց հետո վարձակալ և վարձատու փոխադարձ համաձայնությամբ վարձակալության պայմանագրում կատարել կետի փոփոխություն՝ վարելահողը դարձնել պտղատու այգի (կորիզավոր) , ինչպես նաև ավելացնել գնման պայման ընդհանուր՝ 3,61938 հա հողամասի համար՝ 36193,8x329=11908000 ՀՀ դրամ արժեքով:

2.Առաջին կետում նշված փոփոխությունները կատարելուց հետո 11-055-0366-0002 կադաստրային ծածկագրով 3.61938 հա մակերեսով հողամասը 11908000 ՀՀ դրամ արժեքով՝ ուղղակի վաճառքով, վաճառել վարձակալ Մեխակ Նարիմանի Հարությունյանին:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 193-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳԻՇԵՐԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ԹՎՈՎ 51 ՀԵՆԱՍՅՈՒՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղականինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդհոդվածի 21-րդկետով

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Տալ համաձայնություն` Նոյեմբերյան համայնքի Պտղավան և Դեղձավան բնակավայրերի ճանապարհահատվածում առկա համայնքային սեփականություն հանդիսացող գիշերային լուսավորության թվով 51 հենասյուները, անհատույց տրամադրել «Տելեկոմ Արմենիա» բաց բաժնետիրական ընկերությանը.

1) վարձակալության ժամկետ սահմանել անորոշ ժամկետով,

2.  Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 194-Ա

**ԾԱՌՀԱՏՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 184-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերով և  հաշվի առնելով Նոյեմբերյան քաղաքի Աբովյան փողոցի ծառուղու շրջակայքը բարեկարգելու և կանաչապատման  նպատակով աշխատանքներն իրականացնելու  անհրաժեշտությունը՝

                                                              ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1․ Թույլատրել հատել Նոյեմբերյան քաղաքի Աբովյան փողոցի վրա  գտնվող 15 (տասնհինգ) կիսաչոր տույա և արևմտյան հացենի տեսակի ծառերը։

2․ Հատված ծառերից առաջացած բնափայտը, որպես վառելափայտ, հատկացնել Նոյեմբերյան համայնքում բնակվող անապահով ընտանիքներին։

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 195-Ա

**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Հիմք ընդունելով հաստատված միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը՝

Կառավարության որոշմամբ հաստատված (30 նոյեմբերի 2006 թվականի N 1722-Ն) համայնքի (բնակավայրի) գլխավոր հատակագիծ՝ երկու գործող իրավական ակտ ունեցող համայնքների մասով ուժը կորցրած ճանաչելու վերաբերյալ:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 196-Ա

**ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշման 39-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Սխալմամբ որպես քաղաքացու սեփականություն քարտեզագրված Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 11-017-0029-0010 կադաստրային ծածկագրով 0․05046 հա, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման  հողամասի նկատմամբ ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականության իրավունքը:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 197-Ա

**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՇԱՀԵՐԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԴԱՏԱՐԱՆՈՒՄ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՂԻՆ ԼԻԱԶՈՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատավարության օրենսգրքի 22-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով ՎԴ/10582/05/23 վարչական գործով վարչական դատարանի 11․03․2025 թվականի ԴԴԱ-5-ՆԲ-19868/25 գրությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատավարության օրենսգրքի 18-րդ հոդվածով նախատեսված լիազորություններով, ՎԴ/10582/05/23 վարչական գործով պատասխանող՝ ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու անունից դատարանում հանդես գալու համար 3 տարի ժամկետով լիազորել Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի  գլխավոր մասնագետ՝ Արծրուն Սերյոժայի Անանյանին (նույնականացման քարտ՝ 009744251, տրված 09․12․2017թ․ 047-ի կողմից)։

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 198-Ա

**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԸՆԴԼԱՅՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 26 մայիսի 2016  թվականի N 550-Ն որոշումով և հաշվի առնելով Մարիամ Անուշավանի Մելքոնյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Տալ համաձայնություն Նոյեմբերյան համայնք, քաղաք Նոյեմբերյան Նորաշենի 3-րդ փողոց, 3/1 հողամաս հասցեում գտնվող 11-004-0001-0074 կադաստրային ծածկագրով 0․02147 հա մակերեսով բնակավարերի բնակելի կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով վաճառելու Մարիամ Անուշավանի Մելքոնյանին՝ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 11-004-0001-0033 կադաստրային ծածկագրով գույքի (վկայական՝  08082019-11-0002) ընդլայնման նպատակով:

2. Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային գնին համապատասխան` 1 քմ մակերեսի համար 1221 ՀՀ դրամ:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Նիստին մասնակցում էին Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակիցներ, բաժինների պետեր:**

**Նիստը վարեց Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավար Արսեն Աղաբաբյանը:**

**Նիստն արձանագրեց աշխատակազմի քարտուղար Արմինե Ամիրաղյանը:**