**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ**

**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ**

**15.07.2025 ԹՎԱԿԱՆ**

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=04f08427-1b78-4460-945f-9c803ca39e47)

 ***Զեկ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ***[***ԱՐՍԵՆ ԱՂԱԲԱԲՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1450&to=employee)

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 13-Ի ԹԻՎ 68-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=93a1ce64-80c7-4b8f-937f-739c388a5e9d)

 ***Զեկ.***[***ԹԻՆԱ ՄԱՄՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1544&to=employee)

1. [**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՎՈՒՇ-1 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԻ ՆԱԽԱԳԾԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=3b389978-2692-4faa-86e7-38d75daae864)

 ***Զեկ.***[***ԱՐԱՐԱՏ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1589&to=employee)

1. [**ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿ ՎՃԱՐՈՂԻ ՓՈԽԱՐԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՎՃԱՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=7e779448-224b-41a7-bb5b-b29ccf4b23a1)

 ***Զեկ.***[***ԳԵՎՈՐԳ ՍԱՀԱԿՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1474&to=employee)

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ԻՐ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=527489ea-e4da-4c4f-8828-f0979e19d7eb)

 ***Զեկ.***[***ԱՐԱՐԱՏ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1589&to=employee)

1. [**ՄԵԿ ԱՆՁԻՑ ԳՆՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=97d055e4-8764-47d6-88cc-38bed2240175)

***Զեկ.***[***ԱՆԺԵԼԱ ՂԱՐԱԽԱՆՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1622&to=employee)

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԱՌԱՋԻՆ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ՀԱՂՈՐԴՈՒՄՆ Ի ԳԻՏՈՒԹՅՈՒՆ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=f49773c7-b6fd-44b8-b60f-025afa060282)

 ***Զեկ.***[***ԱՆԺԵԼԱ ՂԱՐԱԽԱՆՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1622&to=employee)

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=f62896d6-472e-4ac4-8197-cf2a2c3b0a58)

 ***Զեկ.***[***ԱՆԺԵԼԱ ՂԱՐԱԽԱՆՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1622&to=employee)

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026-2028 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ՄԻՋՆԱԺԱՄԿԵՏ ԾԱԽՍԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=51cb95ca-d6bf-479c-b103-b1fed3c962f5)

 ***Զեկ.***[***ԱՆԺԵԼԱ ՂԱՐԱԽԱՆՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1622&to=employee)

1. **ՍԽ**[**ԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=5cd8827a-d5b6-455f-966e-dac8759149ef)

 ***Զեկ.***[***ԱՐԱՐԱՏ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1589&to=employee)

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=c6b375ca-514d-4bfc-af0a-1eae598179a8)

 ***Զեկ.***[***ԱՐԱՐԱՏ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1589&to=employee)

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=b98faf49-e454-46e4-a5cf-3f21d1847d43)

***Զեկ.***[***ԱՐԱՐԱՏ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1589&to=employee)

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՂԲ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ՆՐԲԱՆՑՔ ԱՎԵԼԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=7ee6583d-5745-4965-a7a9-58fda95dd224)

 ***Զեկ.***[***ԱՐԱՐԱՏ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1589&to=employee)

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=5675f067-cae9-4604-97ad-6ae80c4c96d2)

 ***Զեկ.***[***ԱՐԱՐԱՏ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1589&to=employee)

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=a810c30e-c2ae-42e5-b36e-ac179ac26098)

 ***Զեկ.***[***ԱՐԱՐԱՏ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1589&to=employee)

1. [**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=b7a3fed0-26f5-4b3d-8cc7-4220a231a5e7)

 ***Զեկ.***[***ԱՐԱՐԱՏ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1589&to=employee)

1. [**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=4f32354f-149c-4e00-9ccc-c6e6d54e48af)

 ***Զեկ.***[***ԱՐԱՐԱՏ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1589&to=employee)

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=7c3ab458-e685-4cb3-9d1f-cd64937937d6)

 ***Զեկ.***[***ԱՐԱՐԱՏ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1589&to=employee)

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=36fd29f5-0350-4865-acba-376d14cec136)

 ***Զեկ.***[***ԱՐԱՐԱՏ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ***](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1589&to=employee)

1. [**ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՆԹԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԲԵՐԴԱՎԱՆԻ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ» ՀՈԱԿ-Ի ԵՎ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «Լ.ԴԻԼՈՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ԿՈՂԲԻ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ» ՀՈԱԿ-Ի ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿՆԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=8d9da471-ecb2-496f-a398-17395da39c19)

Նոյեմբերյան համայքի ավագանու արտահերթ նիստը կայացավ 15.07.2025 թվականին:

Արտահերթ նիստ հրավիրելու անհրաժեշտությունը առաջացել էր Նոյեմբերյան համայնքի Զորական բնակավայրում խմելու ջրի մատակարարման համար պոմպ ձեռք բերելու համար մեկ անձից գնում կատարելու համար: Բնակավայրում բնակիչները պոմպի խափանության պատճառով զրկվել էին խմելու ջրից: Անհրաժեշտ էր նաև հաաստատել Նոյեմբերյան համայնքի 2026-2028 թվականների միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը: Օրակարգում ընդգրկված էր 20 հարց: Նիստին ներկա էին համայնքի ավագանու 12 անդամ:

Օրակարգում ընդգրկված հարցերի պարզաբանման ու մանրամասնությունների համար համայնքի ավագանու մշտական հանձնաժողովները հրավիրել էին երկօրյա քննարկում, որի արդյունքում հարցերի շուրջ կայացվեց որոշումներ:

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 227**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

Հաստատել Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 15.07.2025 թվականի  արտահերթ նիստի օրակարգը:

Նիստի օրակարգը հաստատվեց միաձայն:

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 228-Ա**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 13-Ի ԹԻՎ 68-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի փետրվարի 13-ի թիվ 68-Ա որոշումը շարադրել նոր խմբագրությամբ.

Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի փետրվարի 13-ի թիվ 68-Ա որոշումը շարադրել նոր խմբագրությամբ. Սմբատ Սամվելի Հովսեփյանին պատկանող  MERCEDES-BENZ E280 մակնիշի 70RR055 պետհամարանիշի փոխադրամիջոցի նկատմամբ առաջացած գույքահարկից 100000 ՀՀ դրամ գումարը Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի բյուջե վճարելու դեպքում արտոնել մնացած գույքահարկը (ապառք և տույժ)։

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 229-Ա**

1. **ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՎՈՒՇ-1 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԻ ՆԱԽԱԳԾԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2011 թվականի 1920-Ն որոշման 60-րդ կետով և հիմք ընդունելով ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 10․07․2025 թվականի թիվ 2/փ-224 դրական եզրակացությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

Հաստատել ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքը ներառող (Բաղանիս բնակավայրը) միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-1 համակցված տարածական պլանավորման հետևյալ՝ 11-017-0105-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.254 հա մակերեսով հողամասի, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը վարելահող հողերից նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման փոփոխությունը:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 230-Ա**

1. **ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿ ՎՃԱՐՈՂԻ ՓՈԽԱՐԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՎՃԱՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 52-րդ գլխի 245-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, հաշվի առնելով Սուրեն Տիգրանի Ալավերդյանի   02.06.2025 թվականի դիմումը և համայնքի ղեկավարի առաջարկը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

1. Սուրեն Տիգրանի Ալավերդյանին պատկանող Գազ-24 մակնիշի 04SL251 պետհամարանիշի փոխադրամիջոցի նկատմամբ առաջացած գույքահարկի  գծով սահմանել արտոնություն:
2. Սուրեն Տիգրանի Ալավերդյանի փոխարեն համայնքի բյուջեից կատարել համապատասխան չափի վճարում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 231-Ա**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ԻՐ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, և նկատի ունենալով, որ Նոյեմբերյան համայնքի գյուղ Կողբ 1-ին փողոց 34/1 հասցեում գտնվող կառույցը՝ բնակելի տուն, կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

1. Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի գյուղ Կողբ, 1-ին փողոց 34/1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, 11-041-0363-0060 կադաստրային ծածկագրով 0.0757 հա մակերեսով հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) և հողամասում գտնվող ընդհանուր՝ 129․65 քմ արտաքին մակերեսով շինությունը՝ բնակելի տունը (ներքին մակերես 108․3 քմ), ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած Արթուր Ավետիքի Բեջանյանին:

2. Կառույցի սպասարկման և պահպանման նպատակով հատկացված հողատարածքը և նրա վրա առկա շինությունը օտարել ըստ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշումով սահմանված գներով՝

1) 0.0757 հա մակերեսով հողամասի օտարման գինը սահմանել՝ 389704 (երեք հարյուր ութսունինը հազար յոթ հարյուր չորս)  ՀՀ դրամ։

2) 129․65 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով կառույցի գինը սահմանել՝ 113314 (հարյուր տասներեք հազար երեք հարյուր տասնչորս) ՀՀ դրամ:

3. Կառույցն օգտագործել ըստ նպատակային և գործառնական նշանակության:

4. Գույքն օտարել ըստ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի N 912-Ն որոշմամբ նախատեսված ժամկետներում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 232-Ա**

1. **ՄԵԿ ԱՆՁԻՑ ԳՆՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով,  «Գնումների մասին»  օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հաշվի առնելով Նոյեմբերյան համայնքում շինարարական աշխատանքներ իրականացնելու, համայնքի տարածքում ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգ անցկացնելու, ինչպես նաև ջրի պոմպ ձեռքբերելու նպատակով հրատապություն պահանջող ծախսեր կատարելու անհրաժեշտությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ  Է**

Թույլատրել Նոյեմբերյան համայնքի 2025 թվականի բյուջեից Նոյեմբերյան համայնքի Զորական բնակավայրի պոմպակայանի  համար  նոր պոմպ  ձեռք բերելու  նպատակով հրատապություն պահանջող 1 100 000 (մեկ միլիոն  հարյուր հազար) ՀՀ դրամ արժողությամբ ծախսերը կատարել մեկ անձից:

**Որոշումն ընդունվեց 9 կողմ 3 ձեռնպահ ձայներով:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 233-Ա**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԱՌԱՋԻՆ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ՀԱՂՈՐԴՈՒՄՆ Ի ԳԻՏՈՒԹՅՈՒՆ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին»  օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

Նոյեմբերյան համայնքի 2025 թվականի բյուջեի  առաջին կիսամյակի եկամուտների և ծախսերի կատարողականի մասին համայնքի ղեկավարի հաղորդումը ընդունել ի գիտություն՝ համաձայն հավելվածի:

**Որոշումն ընդունվեց 9 կողմ 3 ձեռնպահ ձայներով:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 234-Ն**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

Տալ համաձայնություն Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝  ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի  2024 թվականի  բյուջեում  կատարել փոփոխություն՝ համաձայն հավելվածի:

**Որոշումն ընդունվեց 9 կողմ 3 ձեռնպահ ձայներով:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 235-Ն**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026-2028 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ՄԻՋՆԱԺԱՄԿԵՏ ԾԱԽՍԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 27-րդ հոդվածի պահանջներով՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

Հաստատել Նոյեմբերյան համայնքի 2026-2028 թվականների միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը՝ համաձայն կից հավելվածի:

**Որոշումն ընդունվեց 10 կողմ 2 ձեռնպահ ձայներով:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 236-Ա**

1. **ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշման 39-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

Սխալմամբ որպես քաղաքացու սեփականություն քարտեզագրված Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող 11-004-0046-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 0․0551 հա, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման  հողամասի նկատմամբ ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականության իրավունքը:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 237-Ա**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բերդավան բնակավայրում գտնվող համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-019-0312-0016 կադաստրային ծածկագրով 0.10001  հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության կորիզավոր այգին  տրամադրել վարձակալությամբ.

    1) վարձակալությամբ տրամադրվող 0.10001 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի մեկնարկային տարեկան վարձավճարը սահմանել 4000 ՀՀ դրամ,

          2) վարձակալության ժամկետ սահմանել 24 տարի,

         3) վարձակալության տրամադրման գործընթացն ավարտել մեկ տարվա ընթացքում,

        4) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 238-Ա**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բերդավան բնակավայրում գտնվող համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-019-0311-0004 կադաստրային ծածկագրով 0.66938  հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության կորիզավոր այգին  տրամադրել վարձակալությամբ.

1) վարձակալությամբ տրամադրվող 0.66938 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի մեկնարկային տարեկան վարձավճարը սահմանել 15000 ՀՀ դրամ,

2) վարձակալության ժամկետ սահմանել 24 տարի,

3) վարձակալության տրամադրման գործընթացն ավարտել մեկ տարվա ընթացքում,

4) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 239-Ա**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՂԲ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ՆՐԲԱՆՑՔ ԱՎԵԼԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի 2387-Ն որոշման 2-րդ գլխի 4-րդ մասով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

Նոյեմբերյան համայնքի Կողբ գյուղում 31-րդ փողոցին ավելացնել նրբանցք և տրամադրել 31-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք հասցեն:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 240-Ա**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բագրատաշեն բնակավայրում գտնվող համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-016-0109-0064 կադաստրային ծածկագրով 3,2925 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր) տրամադրել վարձակալությամբ.

1) վարձակալությամբ տրամադրվող 3.2925 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի մեկնարկային տարեկան վարձավճարը սահմանել 20000 դրամ,

2) վարձակալության ժամկետը սահմանել 24 տարի,

3) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

4) վարձակալության տրամադրման գործընթացն ավարտել երկու տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 241-Ա**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

 1. ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բագրատաշեն բնակավայրում գտնվող համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-016-0109-0050 կադաստրային ծածկագրով 2.62184 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող)  տրամադրել վարձակալությամբ.

1) վարձակալությամբ տրամադրվող 2.62184 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի մեկնարկային տարեկան վարձավճարը սահմանել 24000 դրամ,

2) վարձակալության ժամկետը սահմանել 24 տարի,

3) վարձակալության տրամադրման գործընթացն ավարտել երկու տարվա ընթացքում տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 242-Ա**

1. **ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

1. Աճուրդային կարգով օտարել ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան գյուղ Ոսկեպար 10-րդ փողոց 1-ին նրբանցք, 9/1 հողամաս հասցեում գտնվող՝ 11-049-0022-0016 կադաստրային ծածկագրով 0.02034 հա մակերեսով (նպատակային նշանակությունըՙ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունըՙ բնակելի կառուցապատման) հողամասը.

1) օտարման մեկնարկային գին սահմանել 100 ՀՀ դրամ՝ 1 (մեկ) քմ-ի համար,

2) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

3) տարածքի օտարման գործընթացն ապահովել 2 (երկու) տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 243-Ա**

1. **ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

1. Աճուրդային կարգով օտարել ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան գյուղ Բաղանիս 14-րդ փողոց 8/2 հողամաս հասցեում գտնվող՝ 11-017-0005-0009 կադաստրային ծածկագրով 0.06 հա մակերեսով (նպատակային նշանակությունըՙ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունըՙ բնակելի կառուցապատման) հողամասը.

1) օտարման մեկնարկային գին սահմանել 100 ՀՀ դրամ՝ 1 (մեկ) քմ-ի համար,

2) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

3) տարածքի օտարման գործընթացն ապահովել 2 (երկու) տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 244-Ա**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

1․ ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս բնակավայրում գտնվող համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-017-0103-0070 կադաստրային ծածկագրով 0․07481 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր) տրամադրել վարձակալությամբ.

1) վարձակալությամբ տրամադրվող 0․07481 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի մեկնարկային տարեկան վարձավճարը սահմանել 5000 դրամ,

2) վարձակալության ժամկետը սահմանել 24 տարի,

3) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

4) վարձակալության տրամադրման գործընթացն ավարտել երկու տարվա ընթացքում։

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 245-Ա**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

1․ ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Արճիս բնակավայրում գտնվող համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-015-0238-0255 կադաստրային ծածկագրով 0․34609 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր) տրամադրել վարձակալությամբ.

1) վարձակալությամբ տրամադրվող 0․34609 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի մեկնարկային տարեկան վարձավճարը սահմանել 10000 դրամ,

2) վարձակալության ժամկետը սահմանել 24 տարի,

3) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

4) վարձակալության տրամադրման գործընթացն ավարտել երկու տարվա ընթացքում։

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
2025 թվականի N 246-Ա**

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՆԹԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԲԵՐԴԱՎԱՆԻ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ» ՀՈԱԿ-Ի ԵՎ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «Լ.ԴԻԼՈՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ԿՈՂԲԻ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ» ՀՈԱԿ-Ի ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿՆԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվլով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

Հաստատել Նոյեմբերյան համայնքի ենթակայության Նոյեմբերյան համայնքի «Բերդավանի բժշկական ամբուլատորիա» ՀՈԱԿ-ի և Նոյեմբերյան համայնքի «Լ.Դիլոյանի անվան Կողբի ամբուլատորիա» ՀՈԱԿ-ի աշխատակազմերի աշխատակիցների նոր հաստիքացուցակները՝ համաձայն կից ներկայացվող հավելվածների:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Նիստին մասնակցում էին Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակիցները, բաժինների պետերը:**

**Նիստը վարեց Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավար Արսեն Աղաբաբյանը:**

**Նիստն արձանագրեց աշխատակազմի քարտուղար Արմինե Ամիրաղյանը:**