ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԵՐԹԱԿԱՆ նիստ 11.02.2025 թ ժամը 17:00-ին

ՕՐԱԿԱՐԳ

1. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=30fb194c-8aeb-4afd-868e-4d6a07a73535)
2. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=9c1deb35-b196-42d1-a5dc-4ed7a5ae9354)
3. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=03900f65-ed5f-4342-b5c2-3df2e47d12df)
4. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=b2346202-277d-4f87-9c6d-0bd55b74e5bf)
5. [ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՎՈՒՇ-5 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԻ ՆԱԽԱԳԾԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=79d17419-69f3-4f32-8170-ae1bfeba5396)
6. [ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ԱՆՎԱՄԲ ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=09ffaa79-5869-415c-98e4-6378963c4a22)
7. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=714fab01-5a6a-46b1-a5e8-4216896805a3)
8. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ԻՐ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=f01ffb4c-d46d-411c-8679-a7d633e0b78d)
9. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=b899bed9-94dd-4534-80f0-329965c033fc)
10. [ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒՑ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒՑ ՀԵՏՈ ԻՐ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=4f369bf7-23f4-4955-8359-36444708167c)
11. [ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=4243a582-72cb-4a40-b515-8603d5c2bb64)
12. [ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՎՈՒՇ-1 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԻ ՆԱԽԱԳԾԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=57e7e05a-8789-4576-882a-261c55b4a1c0)
13. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԲԵԴԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՍՄԲԱՏ ՍԵՐԳԵՅԻ ԲԱԳՐԱՏԱՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=c130a42c-437c-4272-83cc-bce259428704)
14. [ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՎՈՒՇ-1 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԻ ՆԱԽԱԳԾԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=2dcf0387-c53d-4d6f-a50c-bcf93bf8570d)
15. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=6c329e1a-0bf7-4ef2-b9fd-80843c47d046)
16. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=073ee934-2ee1-4221-a6c5-e73254342503)
17. [ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=3483ab57-aab6-4cbd-b18e-bfbfd8066168)
18. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=d9386b5e-7f9a-4bdb-b28d-9c12a1b4893b)
19. [ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=452250f1-4a61-4c83-a8d3-033fd22d26f2)
20. [ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=2ab027d6-7e87-490f-bc91-da8e24e2a08c)
21. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=71354d84-d3cd-40c5-8599-4ded0843b7e5)
22. [ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=af6d0195-b8df-435f-8542-2ae6a92b0daa)
23. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=b616136c-690b-48fe-8284-5eb59df7770b)
24. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=4999f637-4497-4aee-9823-19174226ea6f)
25. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱՂԱՆԻՍ ԳՅՈՒՂՈՒՄ 13-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻՆ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԱՎԵԼԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=f6a2a6a8-f54f-41cf-916d-5bf9c9dc1823)
26. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱՂԱՆԻՍ ԳՅՈՒՂՈՒՄ 13-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻՆ 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԱՎԵԼԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=fc3ea199-f583-4302-9961-cbb5ad8aa9a1)
27. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՂԹԱՆԱԿ ԳՅՈՒՂՈՒՄ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻՆ 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԱՎԵԼԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=85661e6a-6115-40f6-892c-b7925575c024)
28. [ԾԱՌԵՐԻ ՀԱՏՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=8cb67bf2-1d19-4db8-93c6-6689047c7614)
29. [ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=9d11dff1-9d86-4187-b411-d1756c7b6722)
30. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=fb6b5c86-32c5-43bc-b3f5-d1038fa9843a)

2025 թվականի փետրվարի 02-ին կայացավ Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու հերթական նիստը: Նիստի օրակարգը բաղկացած էր 30 հարցից: Օրակարգի հարցերը հաճախակի մինչև նիստի օրը քննարկվում է համայնքի ավագանու մշտական հանձնաժողովների նիստերում, հարցեր առաջանալու դեպքում նիստին հրավիրվում են համայնքապետարանի համապատասխան մասնագետներ և ծագած հարցերին տրվում են մանրամասն պատասխաններ: Այս անգամ ևս օրակարգի հարցերը քննարկվել էր ավագանու կողմից, որից հետո նիստի ընթացքում կայացվեցին որոշումները:

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 29

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Հաստատել Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 11.02.2025 թվականի  հերթական նիստի օրակարգը:

**Օրակարգը հաստատվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 30-Ն

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Հաստատել Նոյեմբերյան համայնքի 2025 թվականի բյուջեի փոփոխությունը՝ համաձայն հավելվածի:

**Որոշումն ընդունվեց 12 կողմ, 7 ձեռնպահ ձայներով:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 31-Ն

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով  «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով 83-րդ հոդվածի 2-րդ մասով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Հաստատել Նոյեմբերյան համայնքի 2024 թվականի բյուջեի տարեկան հաշվետվությունը՝ համաձայն հավելվածի:

**Որոշումն ընդունվեց 12 կողմ, 7 ձեռնպահ ձայներով:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 32-Ա

1. **ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Աճուրդային կարգով օտարել ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան գյուղ Ոսկեպար հողամաս հասցեում գտնվող՝ 11-049-0120-0002 կադաստրային ծածկագրով 0.14017 հա մակերեսով (նպատակային նշանակությունըՙ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունըՙ վարելահող) հողամասը.

1) օտարման մեկնարկային գին սահմանել 100 ՀՀ դրամ՝ 1 (մեկ) քմ-ի համար,

2) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

3) տարածքի օտարման գործընթացն ապահովել 2 (երկու) տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 33-Ա

1. **ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՎՈՒՇ-5 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԻ ՆԱԽԱԳԾԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2011 թվականի 1920-Ն որոշման 60-րդ կետով և հիմք ընդունելով ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 31․01․2025 թվականի թիվ 2/փ-44 դրական եզրակացությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

Հաստատել ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքը ներառող (Կողբ բնակավայրը) միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-5 համակցված տարածական պլանավորման հետևյալ՝ 11-041-0361-0011 կադաստրային ծածկագրով 0.094 հա մակերեսով հողամասի, նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը վարելահող հողատեսքից նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման փոփոխությունը:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 34-Ա

1. **ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ԱՆՎԱՄԲ ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով  Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշման 39-րդ կետի 1-ին ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով`

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Տալ համաձայնություն սխալմամբ  քաղաքացու անվամբ հաշվառված ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքում գտնվող՝ 11-004-0367-0008 կադաստրային ծածկագրով մակերեսով հողամասի (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը վարելահող)  նկատմամբ Նոյեմբերյան համայնքի սեփականության իրավունքը ճանաչելու համար:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 35-Ա

1. **ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Աճուրդային կարգով օտարել ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան գյուղ Բաղանիս 13-րդ փողոց 3/1 հողամաս հասցեում գտնվող՝ 11-017-0009-0021 կադաստրային ծածկագրով 0.06678 հա մակերեսով (նպատակային նշանակությունըՙ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունըՙ բնակելի կառուցապատման) հողամասը.

1) օտարման մեկնարկային գին սահմանել 100 ՀՀ դրամ՝ 1 (մեկ) քմ-ի համար,

2) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

3) տարածքի օտարման գործընթացն ապահովել 2 (երկու) տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 36-Ա

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ԻՐ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, և նկատի ունենալով, որ Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի Վ. Տերյան փողոց 9 ավտոտնակ հասցեում գտնվող կառույցը՝ ավտոտնակ, կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաք, Վ. Տերյան փողոց 9 ավտոտնակ հասցեում գտնվող, 11-004-0039-0034 կադաստրային ծածկագրով 0.00529 հա մակերեսով հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) և հողամասում գտնվող ընդհանուր՝ 52.9 քմ արտաքին մակերեսով շինությունը՝ ավտոտնակ (ներքին մակերես 45.9 քմ ), ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած Ֆելիքս Գեորգնի Խանինյանին:

2. Կառույցի սպասարկման և պահպանման նպատակով հատկացված հողատարածքը և նրա վրա առկա շինությունը օտարել ըստ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշումով սահմանված գներով՝

1) 0.00529 հա մակերեսով հողամասի օտարման գինը սահմանել՝ 64600 (վաթսունչորս հազար վեց հարյուր)  ՀՀ դրամ։

2) 52․9 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով կառույցի գինը սահմանել՝ 63960 (վաթսուներեք հազար ինը հարյուր վաթսուն) ՀՀ դրամ:

3. Կառույցն օգտագործել ըստ նպատակային և գործառնական նշանակության:

4. Գույքն օտարել ըստ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի N 912-Ն որոշմամբ նախատեսված ժամկետներում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 37-Ա

1. **ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Աճուրդային կարգով օտարել ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյա Կողբ գյուղում գտնվող՝ 11-041-0200-0005 կադաստրային ծածկագրով 1.46569 հա մակերեսով (նպատակային նշանակությունըՙ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունըՙ վարելահող) հողամասը.

1) օտարման մեկնարկային գին սահմանել 70 ՀՀ դրամ՝ 1 (մեկ) քմ-ի համար,

2) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

3) տարածքի օտարման գործընթացն ապահովել 2 (երկու) տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 38-Ա

1. **ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒՑ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒՑ ՀԵՏՈ ԻՐ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, և նկատի ունենալով, որ Նոյեմբերյան համայնքի  գյուղ Դեբեդավան 10-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող  կառույցը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի վրա և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Տալ համաձայնություն Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի գյուղ Դեբեդավան 10-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը և հողամասում գտնվող կառույցը օրինականացնելուց և համայնքային սեփականություն ճանաչելուց հետո ուղղակի վաճառքով օտարելու կամ վարձակալությամբ տրամադրելու համար, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006 թվականի  թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 39-Ա

1. **ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշման 39-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Սխալմամբ որպես քաղաքացու սեփականություն քարտեզագրված Նոյեմբերյան համայնքի Դեբեդավան բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-024-0006-0001 կադաստրային ծածկագրով,  նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականության իրավունքը:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 40-Ա

1. **ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՎՈՒՇ-1 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԻ ՆԱԽԱԳԾԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2011 թվականի 1920-Ն որոշման 60-րդ կետով և հիմք ընդունելով ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 23․01․2025 թվականի թիվ 2/փ-29 դրական եզրակացությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Հաստատել ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-1 համակցված տարածական պլանավորման հետևյալ՝ 11-004-0186-0044 կադաստրային ծածկագրով 0.1 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական, գործառնական նշանակությունը այլ արտադրական օբյեկտների հողերից բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման փոփոխությունը։

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 41-Ա

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԲԵԴԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՍՄԲԱՏ ՍԵՐԳԵՅԻ ԲԱԳՐԱՏԱՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանարապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասով, հիմք ընդունելով ջրավազան կառուցելու նպատակով հողամասերի կատերգորիայների անհամապատասխանության փաստը և հաշվի առնելով Սմբատ Սերգեյի Բագրատայանի 10.01.2025 թվականի դիմումը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՒՈՄ Է

 Սմբատ Սերգեյի Բագրատայանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 11-024-0110-0021 կադաստրային  ծածկագրով 0.273 հա մակերեսով հողամասի գյուղատնտեսակական նշանակության վարելահողի և 11-024-0109-0015 կադաստրային  ծածկագրով 0.18 հա մակերեսով հողամասի գյուղատնտեսակական նշանակության խաղողի հողատեսքերը փոխադրել, նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողերի կատեգորիայի:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 42-Ա

1. **ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՎՈՒՇ-1 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԻ ՆԱԽԱԳԾԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2011 թվականի 1920-Ն որոշման 60-րդ կետով և հիմք ընդունելով ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 27․01․2025 թվականի թիվ 2/փ-33 դրական եզրակացությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Հաստատել ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-1 համակցված տարածական պլանավորման հետևյալ՝ 11-049-0118-0014 կադաստրային ծածկագրով 0.07525 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական, գործառնական նշանակությունը այլ արտադրական օբյեկտների հողերից բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման , ինչպես նաև 11-049-0118-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.35076 հա մակերեսով նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը այլ կատերգորիայի հողամասից 0.08641 հա մակերեսով հողամասի բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման հողերի  փոփոխությունները։

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 43-Ա

1. **ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Աճուրդային կարգով օտարել ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան գյուղ Արճիս, 13-րդ փողոց, 4/4 հողամաս հասցեում գտնվող 11-015-0004-0065 կադաստրային ծածկագրով 0․07677 հա մակերեսով (նպատակաին նշանակությունըՙ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունըՙ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների) հողամասը.

1) օտարման մեկնարկային գին սահմանել 250 ՀՀ դրամ՝ 1 (մեկ) քմ-ի համար,

2) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

3) տարածքի օտարման գործընթացն ապահովել 2 (երկու) տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 44-Ա

1. **ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Աճուրդային կարգով օտարել ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան քաղաք Այրում Բարեկամության փողոց, 17/28 հողամաս հասցեում գտնվող՝  11-012-0112-0031 կադաստրային ծածկագրով 0․02122 հա մակերեսով (նպատակային նշանակությունըՙ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունըՙ բնակելի կառուցապատման) հողամասը.

1) օտարման մեկնարկային գին սահմանել 1500 ՀՀ դրամ՝ 1 (մեկ) քմ-ի համար,

2) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

3) տարածքի օտարման գործընթացն ապահովել 2 (երկու) տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 45-Ա

1. **ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

  Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի  1-ին մասի 21-րդ կետով և   ՀՀ կառավարության 26 մայիսի 2016 թվականի N 550-Ն որոշման 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության  8 մայիսի 2003 թվականի N 714 –Ն որոշմամբ  և հաշվի առնելով,  որ Նոյեմբերյան համայնքի Այրում քաղաքում գտնվող 11-012-0130-0050 կադաստրային ծածկագրով Մուշեղ Արտավազդի Դաղբաշյանին պատկանող 0.1132 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության կորիզավոր հողամասի ընդլայնման համար անհրաժեշտ 11-012-0130-0119 կադաստրային ծածկագրով  0.020391 հա մակերեսով հողամասը հնարավոր չէ  որպես առանձին գույքային միավոր օտարել աճուրդային  կարգով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

 1. Նոյեմբերյան համայնքի Այրում քաղաքում գտնվող  11-012-0130-0119 կադաստրային ծածկագրով 0.020391 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության կորիազավոր հողամասը  ուղղակի վաճառքով օտարել Մուշեղ Արտավազդի Դաղբաշյանին` նրան սեփականության իրավունքով պատկանող գյուղատնտեսական նշանակության կորիզավոր հողամասի (ծածկագիր 11-012-0130-0050) ընդլանման նպատակով բացառապես գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու համար:

2. Գյուղատնտեսական այլ հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային գնին համապատասխան` 1 քմ-ի համար  329 ՀՀ դրամ:

3. Անշարժ գույքի օտարման գործընթացն իրականացնել մեկ տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 46-Ա

1. **ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Աճուրդային կարգով օտարել ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան գյուղ Բաղանիս 13-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 1/1 հողամաս հասցեում գտնվող՝ 11-017-0008-0011 կադաստրային ծածկագրով 0.07 հա մակերեսով (նպատակային նշանակությունըՙ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունըՙ բնակելի կառուցապատման) հողամասը.

1) օտարման մեկնարկային գին սահմանել 100 ՀՀ դրամ՝ 1 (մեկ) քմ-ի համար,

2) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

3) տարածքի օտարման գործընթացն ապահովել 2 (երկու) տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 47-Ա

1. **ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշման 39-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Սխալմամբ որպես քաղաքացու սեփականություն քարտեզագրված Նոյեմբերյան համայնքի Կողբ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-041-0184-0028 կադաստրային ծածկագրով,  նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականության իրավունքը:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 48-Ա

1. **ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշման 39-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Սխալմամբ որպես քաղաքացու սեփականություն քարտեզագրված Նոյեմբերյան համայնքի Կողբ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-041-0027-0009 կադաստրային ծածկագրով,  նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողամասի նկատմամբ ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականության իրավունքը:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 49-Ա

1. **ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Աճուրդային կարգով օտարել ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գյուղ Ոսկեպար 10-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք,  8 հողամաս հասցեում գտնվող՝ 11-049-0026-0024 կադաստրային ծածկագրով 0.066 հա մակերեսով (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) հողամասը.

1) օտարման մեկնարկային գին սահմանել 100 ՀՀ դրամ՝ 1 (մեկ) քմ-ի համար,

2) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

3) տարածքի օտարման գործընթացն ապահովել 2 (երկու) տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 50-Ա

1. **ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 230-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 18․09․2017թվականի 1213-Ն որոշման 1-ին մասի 2-րդ կետով և հաշվի առնելով Տավուշի մարզի Պտղավան գյուղի բնակիչ Վալերի Ղազարովի դիմումը՝

                                     ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1․ Նոր երիտասարդ պտղատու այգի հիմնելու համար Վալերի Գրիգորի Ղազարովին 4 տարի ժամկետով ազատել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող ՀՀ Տավուշի մարզի Պտղավան գյուղի 11-055-0351-0031 ծածկագրով 0.7 հա մակերեսով հողամասի անշարժ գույքի հարկից.

1) այգին գույքահարկից ազատել 01․01․2025 թվականից,

2) այգու գույքահարկը հաշվարկել 01․02․2029 թվականից։

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 51-Ա

1. **ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Աճուրդային կարգով օտարել ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան քաղաք Այրում Ս.Շահումյան փողոց 19/6 հողամաս հասցեում գտնվող՝ 11-012-0117-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.00909 հա մակերեսով (նպատակային նշանակությունըՙ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունըՙ հասարակական կառուցապատման) հողամասը.

1) օտարման մեկնարկային գին սահմանել 2000 ՀՀ դրամ՝ 1 (մեկ) քմ-ի համար,

2) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

3) տարածքի օտարման գործընթացն ապահովել 2 (երկու) տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 52-Ա

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

                                                                        ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1.ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Դեբեդավան բնակավայրում գտնվող համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-024-0154-0038 կադաստրային ծածկագրով 0.30409 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը (նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը` արոտավայր) տրամադրել վարձակալությամբ:

1) Վարձակալությամբ տրամադրվող 0.30409 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի մեկնարկային տարեկան վարձավճարը սահմանել 5000 ՀՀ դրամ,

2) վարձակալության ժամկետ սահմանել 24 տարի,

3) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

4) վարձակալության տրամադրման գործընթացն ավարտել երկու տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 53-Ա

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Դեբեդավան բնակավայրում գտնվող համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-024-0154-0038 կադաստրային ծածկագրով 0.30409 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը (նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը` արոտավայր) տրամադրել վարձակալությամբ.

1) վարձակալությամբ տրամադրվող 0.30409 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի մեկնարկային տարեկան վարձավճարը սահմանել 5000 ՀՀ դրամ,

2) վարձակալության ժամկետ սահմանել 24 տարի,

3) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության,

4) վարձակալության տրամադրման գործընթացն ավարտել երկու տարվա ընթացքում:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 54-Ա

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱՂԱՆԻՍ ԳՅՈՒՂՈՒՄ 13-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻՆ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԱՎԵԼԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, ինչպես նաև ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի 2387-Ն որոշման 2-րդ գլխի 4-րդ մասով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

                                        ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ  ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Տալ  համաձայնություն Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս գյուղի 13-րդ փողոցին ավելացնել  փակուղի և տրամադրել 13-րդ փողոց, 1-ին փակուղի հասցեն:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 55-Ա

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱՂԱՆԻՍ ԳՅՈՒՂՈՒՄ 13-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻՆ 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԱՎԵԼԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, ինչպես նաև ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի 2387-Ն որոշման 2-րդ գլխի 4-րդ մասով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

                                        ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ  ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Տալ  համաձայնություն Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս գյուղի 13-րդ փողոցին ավելացնել  նրբանցք և տրամադրել 13-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք հասցեն:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 56-Ա

1. **ԾԱՌԵՐԻ ՀԱՏՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 184-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերով և հաշվի առնելով այն համգամանքը, որ Նոյեմբերյան համայնքի «Արճիսի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի բակում առկա եղևնին մանկապարտեզի հիմքի և կից մասնաշենքի համար մեծ վտանգ է ներկայացնում՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Տալ համաձայնություն Նոյեմբերյան համայնքի «Արճիսի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի բակում առկա  1(մեկ) հատ կիսաչոր եղևնին հատելու Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի առաջարկին:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 57-Ա

1. **ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշման 39-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Սխալմամբ որպես քաղաքացու սեփականություն քարտեզագրված Նոյեմբերյան համայնքի Բաղանիս բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 11-017-0010-0002 կադաստրային ծածկագրով 0․02509 հա մակերեսով, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականության իրավունքը:

**Որոշումն ընդունվեց 18 կողմ, 1 ձեռնպահ ձայներով:**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**2025 թվականի N 58

1. **ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 62-րդ հոդվածի 2-րդ մասով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օր սահմանել 2025 թվականի մարտի 28-ը:

Նիստին մասնակցում էին Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակիցներ, բաժինների պետեր:

Նիստը վարեց Նոյեմբեռրյան համայնքի ղեկավար Արսեն Աղաբաբյանը:

Նիստն արձանագրեց աշխատակազմի քարտուղար Արմինե Ամիրաղյան:

**Որոշումն ընդունվեց միաձայն:**

Նիստին մասնակցում էին համայնքապետարանի աշխատակիցները, բաժինների պետերը:

Նիստը վարեց Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավար Արսեն Աղաբաբյանը:

Նիստն արձանագրեց աշխատակազմի քարտուղար Արմինե Ամիրաղյանը: