ՕՐԱԿԱՐԳ

Հերթական նիստ 13.09.2022 թ ժամը 15:00-ին

1. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=30fb194c-8aeb-4afd-868e-4d6a07a73535)
2. [ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿ ՎՃԱՐՈՂԻ ՓՈԽԱՐԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՎՃԱՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=ebc567a3-88d7-42d8-92bb-a9e33edf677b)
3. [ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=bec8684b-bec2-4df5-b8c0-b986fd076324)
4. [ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=21451253-e917-43f9-b13e-8a44928ed5d4)
5. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊԱՏՎԱՎՈՐ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ԿՈՉՈՒՄ ՇՆՈՐՀԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=722415af-4fb9-40a6-935a-b949597dc3b9)
6. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԽՄԲԱԿՆԵՐ ՀԱՃԱԽՈՂ ՍԱՆԵՐԻ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐՆԵՐԸ ԱՐՏՈՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՍԱՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԵՆ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐՆԵՐԻ ՎՃԱՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=1a708631-8de0-4498-a8e8-61f173705e62)
7. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՂԹԱՆԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ՝ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=f8850680-34ad-4e52-b4f5-28a6bb175a51)
8. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՂԹԱՆԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ՝ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=08812f80-e1fd-478b-be67-a7974e463458)
9. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՂԹԱՆԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ՝ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=294cb741-b6c7-4723-bce1-cdf6688681be)
10. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=0e7a5693-4a03-451c-bf92-f0538858d045)
11. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 29-Ի ԹԻՎ 76-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=6971e5a4-1ab7-45f2-b40f-88e9c1e8d6f1)
12. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=e091d50b-ef98-4fa4-be57-f34b54df561f)
13. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԵՐԴԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈԻՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=24a270b1-e6cd-4fc5-8916-82c103a75131)
14. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՂԲ ԳՅՈՒՂԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=a3bed86c-ebc1-4d46-b8c0-083b126ebc41)
15. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=2645abff-ff0e-42a4-b7ee-9e4e53d3ca3a)
16. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՍԿԵՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=a0ed2fdf-08a6-489b-81b6-173e180a758f)
17. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=1d9214ea-10ef-43ca-9457-ff13d7d4d9a7)
18. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=30fb194c-8aeb-4afd-868e-4d6a07a73535)

Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու 13.09.2022 թվականի  հերթական նիստի օրակարգը ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով հաստատվեց միաձայն:

1. [ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿ ՎՃԱՐՈՂԻ ՓՈԽԱՐԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՎՃԱՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=ebc567a3-88d7-42d8-92bb-a9e33edf677b)

Օրակարգի 2-րդ հարցի եղան քննարկումներ և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հարկային օրենսգրքի» 52-րդ գլխի 245-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, հաշվի առնելով Սաշա Անանյանի 01.08.2022 թվականի դիմումը և համայնքի ղեկավարի առաջարկը՝

                                                                         ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Սահմանել գույքահարկի գծով արտոնություն` Աշոտ Հրաչիկի Հակոբյանին  պատկանող MERCEDES-BENZ E 320 մակնիշի 34OZ061 պետհմարանիշի  փոխադրամիջոցի գույքահարկի նկատմամբ  առաջացած տույժը՝ 130373 դրամ:
2. Նշված անձի փոխարեն համայնքի բյուջեից կատարել համապատասխան չափի վճարում:
3. [ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=bec8684b-bec2-4df5-b8c0-b986fd076324)

Զեկուցողը համայնքի ավագանու անդամներին հարցի շուրջ նշեց, որ գյուղ Ջուջևան, Ռ․ Սևակի փողոց, 1-ին նրբանցք, 1/5 շինություն հասցեում գտնվող անշարժ գույքը՝ շինություն, ժառանգության իրավունքով ձեռք է բերել Թերեզա Խաչիկյանը, սակայն շինությունը չունի սպասարկման տարածք և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, հաշվի առնելով Թերեզա Հրանտի Խաչիկյանի 05․08․2022 թվականի դիմումը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1․ Տալ համաձայնություն ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Ջուջևան բնակավայրի վարչական տարածքում,  գյուղ Ջուջևան, Ռ․ Սևակի փողոց, 1-ին նրբանցք, 1/5 շինություն հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 11-056-0036-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից, նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների, 0.00238 հա մակերեսով հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարել Թերեզա Հրանտի Խաչիկյանին՝ որպես շինության (ստացած ժառանգության իրավունքի վկայագրով, ժառանգական գործի համար՝ թիվ 37/2020) պահպանման և սպասարկման տարածք։

2․ ՈՒղղակի վաճառքի համար հողամասի 1 (մեկ) քմ հողամասի գինը սահմանել կադաստրային արժեքին համապատասխան՝ 336․6 ՀՀ դրամ։

1. [ՍԽԱԼՄԱՄԲ ՈՐՊԵՍ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=21451253-e917-43f9-b13e-8a44928ed5d4)

Հիմք ընդունելով Հայասատանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի   N 698-Ն որոշումը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Սխալմամբ որպես քաղաքացու սեփականություն քարտեզագրված Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող 11-004-0186-0033 ծածկագրով  հողամասի  (նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակություն՝ վարելահող) նկատմամբ ճանաչել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականության իրավունքը։

[5. ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊԱՏՎԱՎՈՐ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ԿՈՉՈՒՄ ՇՆՈՐՀԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=722415af-4fb9-40a6-935a-b949597dc3b9)

Ղեկավարվելով «տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Հայ գրականության մեջ ունեցած մեծ ավանդի համար և որպես հասարակական ու քաղաքական գործիչ Իգնատ Հմայակի Մամյանին հետմահու շնորհել Նոյեմբերյան համայնքի պատվավոր քաղաքացու կոչում։

1. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԽՄԲԱԿՆԵՐ ՀԱՃԱԽՈՂ ՍԱՆԵՐԻ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐՆԵՐԸ ԱՐՏՈՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՍԱՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԵՆ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐՆԵՐԻ ՎՃԱՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=1a708631-8de0-4498-a8e8-61f173705e62)

Հաշվի առնելով Նոյեմբերյան համայնքի «Մշակույթի կենտրոն» հիմնարկի տնօրենի զեկուցագիրը այն մասին, որ Նոյեմբերյանի գեղարվեստի դպրոցը գտնվում վերանորոգման մեջ, իսկ սաները հնարավորություն չունեն լիարժեք հաճախել դասաժամերին, ուստի ղեկավարվելով «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 16-րդ հոդվածով և հաշվի առնելով Նոյեմբերյան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը և Նոյեմբերյան համայնքի «Մշակույթի կենտրոն» հիմնարկի տնօրենի զեկուցագիրը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Արտոնել Նոյեմբերյան համայնքի «Մշակույթի կենտրոն» հիմնարկի խմբակներ հաճախող սաների վարձավճարները և Նոյեմբերյան համայնքի 2022 թվականի բյուջեից նրանց փոխարեն կատարել վճարումներ։

1. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՂԹԱՆԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ՝ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=f8850680-34ad-4e52-b4f5-28a6bb175a51)

Զեկուցողը համայնքի ավագանու քննարկմանը ներկայցրեց Նոյեմբերյան համայնքում համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը վարձակալության տրամադրելու մասին հարցերը և նշեց, որ որոշումների նախածերի ընդունման դեպքում քաղաքացիները հնարավորություն կունենան զբաղվել գյուղատնտեսությամբ, զբաղվել ցանքով, իսկ համայնքի բյուջեի եկամուտները կավելանան վարձակալության վարձավճարների մուտքագրումից:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը`

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Տալ համաձայնություն ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Հաղթանակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.04368 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը /ծածկագիր 11-043-0109-0035, նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը` վարելահող/ տրամադրել վարձակալությամբ:  
1) 0.04368 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի մեկնարկային վարձավճար սահմանել 500 ՀՀ դրամ /տարեկան/:  
2) Վարձակալության ժամկետ սահմանել 24 տարի:  
3) Վարձակալության տրամադրման գործընթացն ավարտել մեկ տարվա ընթացքում:

4) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության:

1. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՂԹԱՆԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=08812f80-e1fd-478b-be67-a7974e463458)

Ղեկավարվելով  «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը`

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Տալ համաձայնություն ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Հաղթանակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.185 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը /ծածկագիր 11-043-0130-0005, նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը` վարելահող/ տրամադրել վարձակալությամբ:  
1) 0․185 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի մեկնարկային վարձավճար սահմանել 2000 ՀՀ դրամ /տարեկան/:  
2) Վարձակալության ժամկետ սահմանել 24 տարի:  
3) Վարձակալության տրամադրման գործընթացն ավարտել մեկ տարվա ընթացքում:

4) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության:

1. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՂԹԱՆԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=294cb741-b6c7-4723-bce1-cdf6688681be)

Ղեկավարվելով  «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը`

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Տալ համաձայնություն ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Հաղթանակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.2 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը /ծածկագիր 11-043-0113-0053, նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը` վարելահող/ տրամադրել վարձակալությամբ:  
1) 0.2 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի մեկնարկային վարձավճար սահմանել 2500 ՀՀ դրամ (տարեկան):  
2) Վարձակալության ժամկետ սահմանել 24 տարի:  
3) Վարձակալության տրամադրման գործընթացն ավարտել մեկ տարվա ընթացքում:

4) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության:

1. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=0e7a5693-4a03-451c-bf92-f0538858d045)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

Օտարել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող ք․ Նոյեմբերյան Վ.Տերյան փողոց թիվ 9/4 հասցեում գտնվող, 11-004-0039-0193 ծածկագրով (նպատակային նշանակությունը՝  բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման) 0.01077 հա մակերեսով հողամասը:

  1) օտարվող հողամասի 1 (մեկ) քմ մակերեսի համար մեկնարկային գին սահմանել 2000 ՀՀ դրամ :

     2) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության:

     3) տարածքի օտարման գործընթացն ապահովել 1 (մեկ) տարվա ընթացքում:

1. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 29-Ի ԹԻՎ 76-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=6971e5a4-1ab7-45f2-b40f-88e9c1e8d6f1)

Ղեկավարվելով  «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին»  օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 83-րդ հոդվածի 2-րդ մասով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Բյուջեի գործառնական դասակարան 06 բաժնի 04 խմբի 01 դասի տնտեսագիտական դասակարգման 5113 հոդվածից 42220000 ՀՀ դրամ և  գործառական դասակարգման 09 բաժնի 01 խմբի 01 դասիտնտեսագիտական դասակարգման 5113 հոդվածից 10366260 ՀՀ դրամ  տեղափոխել  գործառնական դասակարան 04 բաժնի 05 խմբի 01 դասի 5113 հոդված

2. Համայնքի  բյուջեիծախսային մասի գործառական դասակարգման 09 բաժնի 01 խմբի 01 դասի տնտեսագիտական դասակարգման 5113 հոդվածից 10400000 ՀՀ  դրամտեղափոխել բյուջեի գործառնական դասակարգման 01 բաժնի 01 խմբի 01 դասի տնտեսագիտական դասակարգման 5134 հոդված 3300000 ՀՀդրամ, 5129 հոդված 7100000  ՀՀ դրամ

 3. Բյուջեի գործառնական դասակարգման 11 բաժնի 02 խմբի 01 դասի 4891 հոդվածից  30000000 ՀՀ դրամտեղափոխել բյուջեի գործառնական դասակարգման 01 բաժնի 01 խմբի 01 դասի տնտեսագիտական դասակարգման 4111 հոդված:

4. Բյուջեի գործառնական դասակարան 09 բաժնի 01 խմբի 01 դասի տնտեսագիտական դասակարգման 5113 հոդվածից 2000000 ՀՀդրամ.  5122 2000000 ՀՀ դրամ և 08 բաժնի 02 խմբի 03 դասի տնտեսագիտական դասակարգման 5113 հոդվածից 1500000 ՀՀ դրամ  տեղափոխել բյուջեի գործառնական դասակարգման 06 բաժնի 05 խմբի 01 դասի տնտեսագիտական դասակարգման 5122 հոդված:

5. 2022 թվականին գուքիօտարումներիցհամայնքի բյուջեմուտքագրվածգումարից10060000ՀՀդրամնուղղելգործառնականդասակարգման06 բաժնի04 խմբի 01 դասի5112հոդված:

6.2022 թվականին գուքիօտարումներիցհամայնքի բյուջեմուտքագրվածգումարից3000000ՀՀդրամնուղղելգործառնականդասակարգման09 բաժնի05 խմբի 01 դասի5134հոդված:

1. [ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ 1 (ՄԵԿ) ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=e091d50b-ef98-4fa4-be57-f34b54df561f)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ 1-ին մասի հոդվածի 21-րդ  կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

1. Օտարել Նոյեմբերյան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող գյուղ Բաղանիս 7-րդ փողոց 21 հասցեում գտնվող 0.15814 հա մակերեսով հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝  բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, ծածկագիր՝ 11-017-0012-0004):

1) օտարվող հողամասի 1 (մեկ) քմ մակերեսի համար մեկնարկային գին սահմանել  100 ՀՀ դրամ:

     2) տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության:

     3) տարածքի օտարման գործընթացն ապահովել 1 /մեկ/ տարվա ընթացքում:

1. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԵՐԴԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈԻՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=24a270b1-e6cd-4fc5-8916-82c103a75131)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և հաշվի առնելով Մհեր Աթաբեկյանի 23.08.2022 թվականի դիմումը`                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Տալ համաձայնություն ՀՀ տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Բերդավան բնակավայրի վաչական տարածքում 1-ին փողոց 1/1 խանութ հասցեում գտնվող 11-019-0068-0002 կադաստրային ծածկագրով նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի գոռծառնական նշանակությունյը՝ հասարակական կառուցապատման 0.00771 հա մակերեսով հողամասը ուղակի վաճառքով օտարել Մհեր Արտաշեսի Աթաբեկյանին որպես շինության սպասարկման տարածք:

2. ՈՒղակի վաճառքի համար հողամասի օտարման գին սահմանել 39706 (երեսունինը հազար յոթ հարյուր վեց) ՀՀ դրամ:

3. Հողամասն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության:

4. Հողամասն օտարել 1 տարվա ընթացքում:

14. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՂԲ ԳՅՈՒՂԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=a3bed86c-ebc1-4d46-b8c0-083b126ebc41)

|  |
| --- |
|  |
| Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հիմք ընդունելով  2006 թվականի  մայիսի 18-ի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ բաժնի 35-րդ կետը և նկատի ունենալով, որ  Նոյեմբերյան համայնքի գյուղ Կողբ 1- ին փողոց 37  հասցեում գտնվող օրինական ճանաչված  ավտոտնակըը կառուցված չէ  Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի վրա և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝  ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է  1. Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի գյուղ Կողբ 1-ին փողոց 37  հասցեում գտնվող,  11-041-0060-0040 ծածկագրով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.00412 հա մակերեսով հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) և հողամասում գտնվող 25.9 քմ  արտաքին մակերեսով օրինական ճանաչված՝ ավտոտնակը, օտարել կառույցն իրականացրած Գրիշա Հարությունյանին:  2. Օրինական ճանաչված կառույցի սպասարկման և պահպանման նպատակով հատկացված հողատարածքի և առկա շինության համար օտարման գին սահմանել՝    1) 0.00412 հա մակերեսով հողամասի համար՝ 21115 (քսանմեկ հազար հարյուր տասնհինգ) ՀՀ դրամ,     2) 25.9 քմ արտաքին մակերեսով կառույցի համար՝ 22636 (քսաներկու հազար վեց հարյուր երեսունվեց) ՀՀ դրամ:  3. Օրինական ճանաչված կառույցն օգտագործել ըստ նպատակային և գործառնական նշանակության:  4. Գույքն օտարել ըստ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի N 912-Ն որոշման համաձայն: |

1. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ 16. 16.ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ԵՎ ԺԱՄԿԵՏ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=2645abff-ff0e-42a4-b7ee-9e4e53d3ca3a)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը`

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Տալ համաձայնություն ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Նոյեմբերյան քաղաքի սեփականությունը հանդիսացող 0.09797 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը (ծածկագիր 11-004-1384-0005, նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը` վարելահող) տրամադրել վարձակալությամբ:

1) 0.09797 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի մեկնարկային վարձավճար սահմանել 1000 ՀՀ դրամ (տարեկան):

2) Վարձակալության ժամկետ սահմանել 25 տարի:

3) Վարձակալության տրամադրման գործընթացն ավարտել մեկ տարվա ընթացքում:

4) Տարածքն օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության:

1. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՍԿԵՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=a0ed2fdf-08a6-489b-81b6-173e180a758f)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1.  Տալ համաձայնություն ՀՀ  Տավուշի մարզի Նոյեմբերյան համայնքի Ոսկեվան բնակավայրի 8-րդ փողոց 2-րդ փակուղի 10 հողամաս հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 11-050-0186-0017 կադաստրային ծածկագրով նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական, գործառնական նշանակությունը՝  գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների 0.41163 հա մակերեսով հողամասը աճուրդով վաճառելու համար:

2. Աճուրդով վաճառքի համար 1 (մեկ) քմ հողամասի մեկնարկային գինը սահմանել` 100  ՀՀ դրամ:

3. Հողամասը օգտագործել ըստ նպատակային նշանակության:

4.Հողամասը օտարել 1 (մեկ) տարվա ընթացքում:

1. [ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](https://noyemberyan.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=1d9214ea-10ef-43ca-9457-ff13d7d4d9a7)

|  |
| --- |
| Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 62-րդ հոդվածի 2-րդ մասով՝  ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է  Նոյեմբերյան համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օր սահմանել 2022 թվականի հոկտեմբերի 13-ը: |